

Số: 1824 /TB-THADS

Quận 12, ngày 10 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 221/QĐ-Căn cứ Bản án, Quyết định số 59/2023/KDTM-ST ngày 20 tháng 11 năm 2023; Quyết định số 241/2023/QĐ-SCBSBA và Quyết định số 241B/2023/QĐ-SCBSBA cùng ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 3, Tp.HCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 221/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 69/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 12;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 09 tháng 9 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt (theo Chứng thư thẩm định giá số: 373/2024/119 ngày 09/9/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt);

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam, địa chỉ trụ sở: Số 198 đường Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội; Địa chỉ liên hệ: số 72 Phạm Ngọc Thạch, Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp.HCM;

Người phải thi hành án: Công ty TNHH may mặc xuất nhập khẩu CMT, địa chỉ: 65/8A QL22, ấp Dân Thắng 1, xã Tân Thới Nhì, huyện Hóc Môn, Tp.HCM; Địa chỉ liên lạc: 90/17 Tân Thới Nhất, phường Tân Thới Nhất, quận 12, TP.HCM.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 218, 219, 220, 221, 222 tờ bản đồ số 47 (TL2004) tại địa chỉ 23/12, 14, 16, 18, 20 đường TTN18, Phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TPHCM do ông Võ Văn Hiệp đứng tên theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2945/2007.UB.GCN do Ủy ban nhân dân Quận 12 cấp ngày 15/11/2007.

Tài sản nói trên có giá trị thẩm định là: **27.143.456.000 đồng (Hai mươi bảy tỷ một trăm bốn mươi ba triệu bốn trăm năm mươi sáu ngàn đồng).**

Trong thời hạn **05 ngày làm việc** kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo đến các bên đương sự như trên biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Quận 12;
- Ông Võ Văn Hiệp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



luel

Lê Thị Thu Liên